



### 3.8.1 “Mensen staan centraal”

Wat we als kind leren, hoeft niet altijd in onze herinnering te blijven. Er zijn echter zaken die onuitwisbaar in ons geheugen gegrift staan, niet in het minst omdat ze zo’n grote rol in ons dagelijks leven spelen. Zo worden we bijvoorbeeld al vroeg vertrouwd gemaakt met wat onze primaire levensbehoeften zijn. Als belangrijkste van die lijst kennen we voedsel, kleding en onderdak. Voor menig een is wonen de basis

van een goed leven, al zul je niet meteen vanuit het ouderlijk huis een eigen woning kunnen of willen betrekken. De mogelijkheden zijn legio, daarom kost het vinden van een geschikt huis de nodige tijd en inzet, nog afgezien van de financiële speelruimte en persoonlijke wensen en voorkeuren. Voor wie een stap verder wil dan huren en liever een woning koopt, is het inschakelen van een deskundige dus echt geen overbodige luxe. Dhr Koen Fick startte zijn ma-



kelaarskantoor vanuit een oprechte belangstelling voor het vak en sterke affiniteit met stedenbouwkunde en planologie. Ook was er de wens om op een persoonlijke manier met mensen te kunnen werken. “In 1985 ben ik vanuit huis als makelaar begonnen. Al gauw groeide het uit naar een respectabele onderneming en was een echt kantoor wenselijk. Zo verhuisden we naar een monumentaal pand in een winkelstraat waar het kantoor gevestigd is in een voormalig banketbakkerswinkeltje. Leiden heeft als (studenten)stad natuurlijk een rijke geschiedenis en achtergrond maar is bovendien gezegend met een schat aan monumentale panden. Daarnaast groeit de stad mee met de tijd wat tot mede uitdrukking komt in het algemeen straatbeeld en de nieuwbouw. Dat houdt dit vak en onze dienstverlening zeker boeiend. En je ontmoet telkens nieuwe mensen, werkt met nieuwe objecten, je bent als deskundige betrokken bij iets dat men in het leven als heel waardevol en belangrijk ervaart.”